



Bericht aus dem Gemeinderat Sitzung vom 30.11.2020

Aus da G'moa 02/2021

1

Antrag auf Nutzungsänderung, Dorfstraße 3, Fahrenzhausen: Änderung der Wohnungen im Alten Wirt in Büroräume

Sachverhalt

Die Gemeinde Fahrenzhausen stellt einen Antrag zur Nutzungsänderung für den Bereich des Grundstückes Fl.-Nr. 3, Gem. Fahrenzhausen, (Dorfstraße 3) in Fahrenzhausen zur Umgestaltung der Wohnungen im Obergeschoss im Alten Wirt in Büroräume. Das Erdgeschoss bleibt unberührt. Das Grundstück liegt im Innenbereich (§ 34 BauGB). Diese Fläche ist im Flächennutzungsplan als Dorfgebiet dargestellt.

Wegen der beengten Platzsituation im Rathaus wurde angedacht, eine Abteilung in den „Alten Wirt“ auszulagern. Auf Vorschlag der Verwaltung wurde in der Sitzung des Gemeinderates vom 05.10.2020 ein Grundsatzbeschluss gefasst, dass das Bauamt ausgelagert wird. In einer weiteren Sitzung (09.11.2020) des Gemeinderates Fahrenzhausen, wurde über den Zwischenstand der Beratungen mit der Regierung von Oberbayern und dem Landratsamt Freising informiert und über das weitere Vorgehen berichtet.

Am Gebäude werden keinerlei baulichen Maßnahmen vorgenommen, lediglich die Umnutzung der Räume im Obergeschoss. Diese könnten sofort als Büroräume genutzt werden.

Beschluss

Der Gemeinderat stimmt der Nutzungsänderung der Wohnungen im Obergeschoss des „Alten Wirts“ in Büroräume ohne Einwendungen zu.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14 Persönlich beteiligt 0

2

Kindertageseinrichtungen: Defizitberechnung und Beschlussfassung über eine Gebührenerhöhung

Sachverhalt

Wie die Defizitberechnung unserer gemeindlichen Kindertagesstätten deutlich zeigt, steigen die Kosten für das Personal und die Betriebsausstattung kontinuierlich an.

Die Gebühren für die Kindertageseinrichtungen wurden zuletzt 2019 erhöht. Im Vergleich zu den Nachbargemeinden liegen die Gebühren unserer Kindergärten jedoch immer noch deutlich unter denen der Nachbargemeinden.

Die Gebührenerhöhung wurde bereits im Haupt- und Finanzausschuss vorberaten, mit dem mehrheitlichen Empfehlungsbeschluss (6:2), die Gebühren für die Kindertageseinrichtungen ab September 2021 um 15 v.H. zu erhöhen.



2. Bürgermeister Andreas Karl und Ausschussmitglied Sandra Angermaier sprachen sich in der Hauptausschusssitzung gegen eine Gebührenerhöhung aus, da in der derzeit schwierigen wirtschaftlichen Situation, Familien mit Kindern nicht zusätzlich belastet werden sollen.

Beschluss

Der Gemeinderat beschließt, die Gebühren für die Kindertageseinrichtungen ab September 2021 um 15 v. H. zu erhöhen.

Mehrheitlich beschlossen Ja 14 Nein 2 Anwesend 16 Persönlich beteiligt 0

3 Geschäftsordnung; Bekanntmachung von Auftragsvergaben und sonstigen in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüssen, welche nicht mehr der Geheimhaltung unterliegen

Sitzung des Gemeinderates am 19.10.2020:

6.) B13 Begrünung: Auftragsvergabe (nochmalige Behandlung)

Der Gemeinderat beschließt die Leistungen des Garten- und Landschaftsbau für das Straßenbegleitgrün der B13, auch ohne Förderzusage der Regierung von Oberbayern, an die Firma Gaissmaier aus Freising zu vergeben. Der Gemeinderatsbeschluss vom 10.08.2020 wird insofern aufgehoben.

Sitzung des Gemeinderates am 09.11.2020:

2.) Vergabe Entschlammung Wenger Weiher

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für die Entschlammung des Wenger Weihers an die Firma Schlammsaug aus Rechtmehring zu vergeben.